

## Sitzungsprotokoll vom 29.06.2016 - Gemeinderat

**Ort** Gemeindeamt, Sitzungssaal **Beginn** 17:30  
**Schriftführer** Gottfried Berndl **Ende** 18:00

Der Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass die Sitzungseinladungen nachweislich zugestellt wurden. Das Protokoll wurde den im Gremium vertretenen Fraktionen mit der Sitzungseinladung zugestellt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

**Bemerkungen** GR Ing. Brückler, GR Engelschärmüller, GR Grabensteiner, GR Königsberger und GR Horinek sind entschuldigt abwesend.

Der Bürgermeister gibt bekannt, dass die Marktgemeinde Ober-Grafendorf mit dem Projekt der Ökostraße den energy globe award als Gesamtsieger für Niederösterreich erhalten hat. Weiters konnten wir bei der österreichweiten Entscheidung den Preis in der Kategorie Wasser entgegennehmen. Diese Auszeichnung ist eine große Ehre für den Ort. Der Bürgermeister möchte sich hier besonders für die Partner aus der Wirtschaft (Herrn Rath, Herrn Stefanelli) und der Wissenschaft (BOKU Wien) bedanken. Auch den Gemeinderäten und den Mitarbeitern des Hauses, die dieses Projekt tatkräftig unterstützt haben, gilt sein besonderer Dank.

Der Bürgermeister ersucht um eine Erweiterung der Tagesordnung um den Punkt 1.13 "Umsetzungsmaßnahmen im Rahmen der Marken- und Designentwicklung". Abstimmung: Die Erweiterung der Tagesordnung erfolgt einstimmig.

### Anwesend:

Bgm. DI(FH) Rainer Handfinger  
Vbgm. Andrea Kotmiller  
GfGR. Ing. Ewald Rammel  
GfGR. Roman Kadanka  
GfGR. BM Ing. Thomas Zeilinger  
GfGR. Ewald Paukowitsch  
GR. Ingeborg Schweinzer  
GR. Judith Kiebl  
GR. Jochen Gugerel  
GR. Sarah Pany  
GR. MSc Jürgen Riegler  
GR. Julia Datzinger  
GR. Werner Schweiger  
GR. Franz Mazanek  
GR. Sabine Ramel  
GR. Franz Stiefsohn  
GR. Gabriele Karner-Rußwurm  
GR. Ing. Karl Wieder  
GR. Ing. Herbert Doppel  
GR. Erich Kovar

### Tagesordnung

1. Öffentlicher Teil
- 1.01 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

Bgm. DI(FH) Rainer Handfinger

1.02	Gebarungsprüfung	GR. Franz Stiefsohn
1.03	Genehmigung von überplanmäßigen Ausgaben	GfGR. Ing. Ewald Rammel
1.04	Subventionen und Spenden	Vbgm. Andrea Kotmiller
1.05	Vergabe von Gemeindewohnungen	Vbgm. Andrea Kotmiller
1.06	Annahmeerklärung Bundesförderung - Förderungsvertrag WVA BA 17 Leitungsinformationssystem	GfGR. BM Ing. Thomas Zeilinger
1.07	Entwidmung und Übernahme öffentliches Gut	GfGR. Roman Kadanka
1.08	Anpassung der Wasserbezugs- und der Bereitstellungsgebühr	GfGR. BM Ing. Thomas Zeilinger
1.09	Anpassung der Tarife für den Kunstrasenplatz	GfGR. BM Ing. Thomas Zeilinger
1.10	Georg-Freiherr v. Grechtler - Stiftung: Kenntnisnahme Rechnungsabschluss 2015 sowie Ansuchen um Auflösung	GfGR. BM Ing. Thomas Zeilinger
1.11	Pachtvertrag mit der Ober-Grafendorfer Anschlussbahnen gemeinnützige GmbH.	Bgm. DI(FH) Rainer Handfinger
1.12	Beitritt zum Konvent der Bürgermeister für Klima und Energie	Bgm. DI(FH) Rainer Handfinger

## **Zu Punkt 1.: Öffentlicher Teil**

### **Bericht**

#### **Zu Punkt 1.01: Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**

##### **Bericht**

Gegen das Protokoll der letzten Sitzung wurden keine schriftlichen Einwände eingebracht. Es gilt daher als genehmigt.

#### **Zu Punkt 1.02: Gebarungsprüfung**

##### **Bericht**

GR Stiefsohn berichtet in Vertretung von GR Horinek über die am 10.02.2016 durchgeführte Gebarungsprüfung, die sich über die Zeit vom 11.02.2016 bis einschließlich 20.06.2016 erstreckte. Der Bericht über die Gebarungsprüfung liegt dem Protokoll als Beilage 1 bei. Der Bericht wird einhellig zur Kenntnis genommen.

#### **Zu Punkt 1.03: Genehmigung von überplanmäßigen Ausgaben**

##### **Bericht**

GGR Ing. Rammel ersucht, die überplanmäßigen Ausgaben im Bereich 1/816000-050000, Öffentliche Beleuchtung, in der Höhe von € 10.000,- zu genehmigen. Die Bedeckung kann über den Sollüberschuss (2/990000+963000) erfolgen. Grund für die Mehrausgaben sind die Erneuerungarbeiten in Gasten, die wegen Arbeiten der EVN notwendig wurden (Wegfall von Masten und oberirdischen Anspeisungen) und die nun zu einer wesentlichen Verschönerung des Ortsbildes beitragen.

##### **Antrag**

GGR Ing. Rammel ersucht um den Beschluss wie vorgetragen.

##### **Beschluss**

Einstimmig beschlossen

#### **Zu Punkt 1.04: Subventionen und Spenden**

##### **Bericht**

Vbgm. Kotmiller stellt die eingelangten Subventionsansuchen vor und ersucht um folgende Subventionen:  
 Kneipp Aktiv-Club St. Pölten, € 200,-  
 Best Management / Rabiega, € 2.000,-  
 Bücherei der Pfarre Ober-Grafendorf, Jahressubvention € 500,-  
 Pfarrsenioren, Jahressubvention € 450,-  
 Österreichischer Kameradschaftsbund, Ortsgruppe Ober-Grafendorf, Jahressubvention € 125,-  
 UMSC-Kolibri Ober-Grafendorf, Jahressubvention € 400,-  
 Union Ober-Grafendorf, 32. Triathlon € 300,-  
 Union Ober-Grafendorf, Jahressubvention € 1.000,-  
 NÖ Zivilschutzverband, Jahressubvention € 250,- (Erhöhung um € 30,-)  
 Mundartbuch - Förderung, Secnicka Aloisia, € 100,-  
 Hans Czettel Förderungspreis, € 75,-  
 AGV Ober-Grafendorf (Jahressubvention € 750,-, Zuschuss Gilet als Vereinskleidung

€ 200,-) € 950,-  
Umwelt Lebenswert Ober-Grafendorf, Jahressubvention € 300,-  
Seniorenbund Ober-Grafendorf, Jahressubvention € 500,-  
Pensionistenverband Ober-Grafendorf, Jahressubvention € 800,-  
ESV Ober-Grafendorf, 5. Dirndltal Extrem Ultratrail 2016, € 300,-  
Verein Freunde der Ballettschule, Jahressubvention € 500,-  
Musikverein - Ober-Grafendorf/St. Margarethen, Jahressubvention € 850,-  
NÖ Berg- und Naturwacht, Jahressubvention 2015 und 2016 € 40,-  
ESV Ober-Grafendorf, Jahressubvention € 1.100,-  
Spielgruppe Ober-Grafendorf, Jahressubvention € 120,-

Folgende Subventionsansuchen mögen abgelehnt werden:  
Verein "Chronischkrank/ Österreich"  
H2 Schülerzentrum St. Pölten

**Antrag** Vbgm. Kotmiller ersucht um den Beschluss wie vorgetragen.

**Beschluss** Einstimmig beschlossen

**Zu Punkt 1.05: Vergabe von Gemeindewohnungen**

**Bericht** Vbgm. Kotmiller berichtet über folgende Gemeindewohnungsvergaben:  
a) Siedlungsstraße 27/1 (vormals Fuchs Barbara): 43 m<sup>2</sup>, Kategorie A, ab 01.06.2016, Vergabe an Tomsich Eva  
b) Siedlungsstraße 3/1 (vormals Tomsich Eva): 51 m<sup>2</sup>, Kategorie B, ab 01.06.2016, an Tomsich Michele  
c) Dr.-Karl-Renner-Straße 3/3 (vormals Eßletzbichler Hubert): 55 m<sup>2</sup>, Kategorie B, ab 01.06.2016, an Dziwizw Natalia  
d) Siedlungsstraße 25/5 (vormals Imler Raphael): 34 m<sup>2</sup>, Kategorie A, ab 01.07.2016, an Treiber Karl  
e) Siedlungsstraße 5/4 (vormals Prankl Maria): 43 m<sup>2</sup>, Kategorie B, ab 01.08.2016, an Costin Anton

**Antrag** Vbgm. Kotmiller ersucht um den Beschluss der Mietverträge laut Beilagen 2 - 6.

**Beschluss** Einstimmig beschlossen

**Zu Punkt 1.06: Annahmeerklärung Bundesförderung - Förderungsvertrag WVA BA 17 Leitungsinformationssystem**

**Bericht** GGR Ing. Zeilinger informiert, dass die Zusicherung von Förderungsmitteln des Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft, vertreten durch die Kommunalkredit Public Consulting GmbH, in der Höhe von € 132.500,- für den Bau der Wasserversorgungsanlage BA 17, Leitungsinformationssystem, vorliegt. Die Marktgemeinde Ober-Grafendorf erklärt die vorbehaltlose Annahme des Fördervertrages vom 11.04.2016, Auftrags-Nr. B202500, betreffend die Gewährung eines Bauphasen- und Finanzierungszuschusses. Der pauschale Förderbetrag beträgt € 132.500,- (50% der förderbaren Gesamtinvestitionskosten in Höhe von € 265.000,-). Die Auszahlung der Finanzierungszuschüsse erfolgt in 50 Raten nach Vorlage von Rechnungsnachweisen im Wege des Amtes der NÖ Landesregierung.

**Antrag** GGR Ing. Zeilinger ersucht um den Beschluss der Annahmeerklärung laut Beilage 7.

**Beschluss** Einstimmig beschlossen

**Zu Punkt 1.07: Entwidmung und Übernahme öffentliches Gut**

**Bericht** GGR Kadanka berichtet, dass die Grundlage für die Übernahme in das öffentliche Gut und Entwidmung aus dem öffentlichen Gut der Marktgemeinde Ober-Grafendorf der Teilungsplan der Vermessung Schubert ZT GmbH mit der GZ 14705 ist. Betroffen sind die Grundstücke 932/1, 932/2 sowie 932/14 KG Ober-Grafendorf, Weinheberstraße, Fam. Böswarth.

Im Zuge der Errichtung des Teilungsplanes soll das Trennstück 1 im Ausmaß von 176 m<sup>2</sup> sowie das Trennstück 2 im Ausmaß von 134 m<sup>2</sup> aus dem öffentlichen Gut entwidmet und das Trennstück 3 im Ausmaß von 422 m<sup>2</sup> in das öffentliche Gut

übernommen werden.

Die Gemeinde übernimmt wegen der besonderen Lage des Falles 50% der Geometerkosten und die Kosten für die Eintragung in das Grundbuch.

**Antrag** GGR Kadanka ersucht um den Beschluss wie vorgetragen.

**Beschluss** Einstimmig beschlossen

**Zu Punkt 1.08: Anpassung der Wasserbezugs- und der Bereitstellungsgebühr**

**Bericht** GGR Ing. Zeilinger berichtet, dass die letzte Anpassung im Jahr 2012 mit Wirksamkeit 01.10.2012 durchgeführt wurde. Der VPI hat sich in den letzten Jahren um mehr als 5% erhöht. Bei der Erstellung des Betriebsfinanzierungsplans seitens des Landes NÖ wurde der Marktgemeinde Ober-Grafendorf nahegelegt, die Wasserbezugs- und Bereitstellungsgebühren entsprechend den Vorgaben des Landes NÖ anzupassen. Dies soll mit Wirksamkeit 01.10.2016 erfolgen.

Der Einheitssatz für die Wasseranschlussabgabe pro m<sup>2</sup> soll von € 7,- auf € 7,50, die Wasserbezugsgebühr/m<sup>3</sup> Wasser soll von € 1,40 auf € 1,50 und die Bereitstellungsgebühr (Zählermiete)/m<sup>3</sup> soll von € 15,- auf € 23,- angepasst werden. Der entsprechende Verordnungsentwurf liegt vor.

**Antrag** GGR Ing. Zeilinger ersucht um den Beschluss der beiliegenden Verordnung laut Beilage 8.

**Beschluss** Mit Mehrheit beschlossen

**Bemerkungen** SPÖ und ÖVP dafür (19 Stimmen), FPÖ dagegen (1 Stimme).

**Zu Punkt 1.09: Anpassung der Tarife für den Kunstrasenplatz**

**Bericht** GGR Ing. Zeilinger berichtet, dass die Tarife für den Kunstrasenplatz seit 2009 nicht angepasst wurden. Der VPI hat sich seitdem um über 12% erhöht. Die Tarife sollen ab 01.07.2016 entsprechend angepasst werden. In Zukunft soll eine automatische Indexanpassung dieses Tarifes ab einer Veränderung von 5% des VPI erfolgen. Die Rundung erfolgt kaufmännisch auf volle 5 Euro. Die neuen Tarife ab 01.07.2016 ergeben sich aus dem angeschlossenen Tarifblatt.

**Antrag** GGR Ing. Zeilinger ersucht um den Beschluss des beiliegenden Tarifblatts laut Beilage 9.

**Beschluss** Einstimmig beschlossen

**Zu Punkt 1.10: Georg-Freiherr v. Grechtler - Stiftung: Kenntnisnahme Rechnungsabschluss 2015 sowie Ansuchen um Auflösung**

**Bericht** GGR Ing. Zeilinger berichtet, dass der Rechnungsabschluss 2015 des Stiftungsfonds "Georg Freiherr von Grechtler - Stiftung" vorbehaltlich einer Prüfung durch die Abteilung Finanzen/BU - Revision des Amtes der NÖ Landesregierung fondsbehördlich zur Kenntnis genommen wird. Diese Überprüfung ist Voraussetzung dafür, das Ansuchen um Auflösung bearbeiten zu können.

Gemäß § 4 der Satzung wird der Stiftungsfonds von der Marktgemeinde Ober-Grafendorf verwaltet und nach außen vertreten. Deshalb ist die NÖ Gemeindeordnung 1973, LGBl. 1000-23, sinngemäß anzuwenden. Dies bedeutet unter anderem, dass dieses Schreiben dem zuständigen Kollegialorgan in der nächsten Sitzung zur Kenntnis zu bringen ist.

**Zu Punkt 1.11: Pachtvertrag mit der Ober-Grafendorfer Anschlussbahnen gemeinnützige GmbH.**

**Bericht** Der Bürgermeister berichtet, dass in der Sitzung des Gemeinderates vom 17.12.2014 zwischen den Gemeinden St. Margarethen und Ober-Grafendorf und dem Eisenbahnclub Mh.6 ein Vertrag betreffend die Nachnutzung der ehemaligen Eisenbahnstrecke Ober-Grafendorf - Wieselburg im Teilabschnitt Ober-Grafendorf - Rammersdorf-St.Margarethen behandelt wurde, womit ermöglicht werden soll, diese Strecke für den touristischen Zugverkehr zur Verfügung zu stellen. Da sich einige

Änderungen ergeben haben (die Gemeinde Bischofstetten kommt dazu, Pächter ist nun die Ober-Grafendorfer Anschlussbahnen gemeinnützige GmbH, ergänzende Regelungen), liegt nun ein neuer Pachtvertrag vor, der in der vorliegenden Letztfassung mit den betroffenen Gemeinden und den Betreibern abgesprochen wurde.

**Antrag** Der Bürgermeister ersucht um den Beschluss des Pachtvertrages laut Beilage 10.

**Beschluss** Einstimmig beschlossen

**Zu Punkt 1.12: Beitritt zum Konvent der Bürgermeister für Klima und Energie**

**Bericht** Der Bürgermeister schlägt vor, dem Konvent der Bürgermeister für Klima und Energie beizutreten. Es entstehen dadurch keine Kosten. Die Erklärung und das Verpflichtungsdokument liegen vor.

**Antrag** Der Bürgermeister ersucht um den Beschluss der Erklärung und des Verpflichtungsdokuments laut Beilage 11.

**Beschluss** Mit Mehrheit beschlossen

**Bemerkungen** SPÖ und ÖVP dafür (19 Stimmen), FPÖ Stimmenthaltung (1 Stimme).

**Zu Punkt 1.13: Umsetzungsmaßnahmen im Rahmen der Marken- und Designentwicklung**

**Bericht** Der Bürgermeister berichtet, dass es in der erweiterten Arbeitsgruppe für die Marken- und Designentwicklung, bei der ja alle Fraktionen vertreten sind, bereits an die Planung der Umsetzungsschritte geht. Er ersucht daher den Gemeinderat um die Zustimmung zu den notwendigen Anschaffungen im Rahmen von € 40.000,- (Buchung zu Konto 5/015000, Stadterneuerung). Die Bedeckung kann über den Sollüberschuss (2/990000+963000) erfolgen.

Umsetzungsbeispiele: Visitenkarten, Fahnen, Briefpapier, Kuverts, Gemeindetafeln beim Leitsystem, Imagewerbung bei Gemeindeeinrichtungen. Diese Aufwendungen reduzieren zum Teil die Kosten für laufende Anschaffungen.

**Antrag** Der Bürgermeister ersucht um den Beschluss wie vorgetragen.

**Beschluss** Einstimmig beschlossen

**Bemerkungen** Abschließend gratuliert der Bürgermeister GGR Ing. Rammel zum 60. Geburtstag und überreicht ihm in alter Tradition als Geschenk eine Uhr. GGR Ing. Rammel bedankt sich herzlich und lädt die Gemeinderäte gleich anschließend zu einem kleinen Umtrunk und Jause ein.

Frau Vbgm. Kotmiller gratuliert dem Bürgermeister nachträglich zum 40. Geburtstag. Dieser lädt die Gemeinderäte im Anschluss an den Umtrunk in das Gasthaus Zum Schweiger ein.

---

Vorsitzende/r

---

Schriftführer

---

SPÖ

ÖVP

FPÖ

GRÜNE